Office of the
Executive Engineer,
No.1, Building Division,
S.J.P.Campus,
Bengaluru.

Ph No:22255210
Fax No:22250755
E-mail:eebld1@kpwd.gov.in
eebld1@yahoo.com

Department of Public Works
(I.S.O.9001-2008 Accredited Section)

No.EE:KV-1:AE-4:2021-22:59-60 Date:19.04.2022

To,

The Chairman, Managing Trustee,
Indo Asian Academy Education Trust,
The Princeton School,
No.10, 4th D Main,
HRBR 2nd Block, Kalyana Nagar,
Bengaluru-560 043.

Sir,

Sub: With regard to issuance of School Building Safety Certificate of M/s.Indo Asian Academy Education Trust The Princeton School, No.10, 4th D Main, HRBR 2nd Block, Kalyana Nagar, Bengaluru-560 043.

Ref: 1. The Princeton School letter dated:15.02.2022.

2. Dr.B.L.Shivakumar, Chartered Engineer's Letter dated:23.03.2022.

3. Letter of Asst.Executive Engineer, No.1, Building's Sub-Division, V.V.Tower, Bengaluru bearing No.988 dated: 30.03.2022.

* * *

NOTARY ★ GOVT. OF INDIA ★ R. BASAVARAJA B.Com.,LL.B., Throughout Bangalore Metropolitan Area Reg. No. 20047 Expiry Date 02-03-2025

For INDO ASIAN ACADEMY EDUCATION TRUST

CHAIRMAN - MANAGING TRUSTEE

For THE PRINCETON SCHOOL

Principal

With regard to the above subject, in your above referred letter (1) you have sought to inspect the Princeton School, No.10, 4th D Main, HRBR 2nd Block, Kalyana Nagar, Bengaluru-560 043 and to issue building safety certificate. The said building is of ground, first, second and third floor building. The total measurement of the building is 4617.61 Sq.Mtrs.

Further, at the time of inspecting the school building on 31.03.2022 Sri.C.J.Patil, Superintendent, Sri.Nagesh, subject maintainer and the structural design engineer were present along with the Executive Engineer, No.1, Building Sub-Division, Asst.Executive Engineer/Asst.Engineer No.1, Building Sub-Division. The inner and outer portion of the said school building was inspected in their presence. There are totally 40 rooms and 8 toilets in the said school building. The said building is constructed in the year 2019-20.

Further, the structural frame work and all the floors and main portions of the building were inspected. There are no cracks found in the RCC pillars and roofs of the said building. It is found in the inspection report that the said building is in structural sound condition. No unequal settlements

NOTARY ★ GOVT. OF INDIA ★

For INDO ASIAN ACADEMY EDUCATION TRUST

CHAIRMAN - MANAGING TRUSTEE

For THE PRINCETON SCHOOL

Principal

in the foundation were found at that time and there is no deflection found in the beams.

It was observed that, water was leaking in the portion the 3rd floor stairs. It was informed to the management to rectify the same and to paint. It is observed that there are no ramps for the movement of handicap persons. It was immediately informed to the Superintendent of the Building Office and the subject manager to immediately construct the ramp.

The owner of the building have obtained the reports of the Rebound hammer test, Cover test results & Ultrasonic Pulse Velocity Test from the Department of Civil Engineer, Bangalore with regard to structural stability of the Building and has submitted a report on dated:28.03.2022.

Further, as per the Government Order (No.Lo.E.59 BED 2019 dated:10.11.2021) M/s.Indo Asian Academy Education Trust The Princeton School, No.10, 4th D Main, HRBR 2nd Block, Kalyana Nagar, Bangalore-560 043, have submitted the below documents.

1. Approved building plan.

NOTARY GOVT. OF INDIA

For INDO ASIAN ACADEMY EDUCATION TRUST

CHAIRMAN - MANAGING TRUSTEE

For THE PRINCETON SCHOOL

Principal

They have submitted the below mentioned certified documents in the form prescribed under National Building Code, 2016.

1. Certificate for surface investigation.
2. Certificate for completed structural design work.
3. Certificate by a builder undertaking the construction/execution.
4. Certificate by a registered Engineer undertaking the supervision.
5. Completion Certificate duly signed by the Architect, Structural Engineer, Supervision and owner,

As per the Government Order, the said school have paid a sum of Rs.30,175/- being 0.05% of the building valuation value to this Division vide D.D.No.069935 dated:19.04.2022 (Copy enclosed).

On the background of the above facts, and the inspection proceedings dated:31.03.2022, checklist report and the documents produced, it is opined that the said building is safe. It is the responsibility of the school to maintain the said building. This certificate is subject to condition of withdrawing at any time. Further, if any changes or constructions are made against to the sanctioned building plan, the said certificate would cancel automatically. The said

NOTARY GOVT. OF INDIA

For INDO ASIAN ACADEMY EDUCATION TRUST

CHAIRMAN - MANAGING TRUSTEE

For THE PRINCETON SCHOOL

Principal

certificate can be used by Indo Asian Academy Trust for obtaining the school building recognition of the Princeton School, No.10, 4th D Main, HRBR 2nd Block, Kalyan Nagar, Bengaluru-560043. Accordingly, the Building Safety Certificate is issued to the said school building.

Yours faithfully,
Sd/- 18.04.2022
Executive Engineer,
No.1, Building
Division, Bengaluru.

Translated from Kannada to English
S. RAMESH
#84/1, Ground Floor, 22nd Cross, Cubbonpete
Bengaluru - 560002 Ph: 9986601975
Email: rameshwtk1@gmail.com

NOTARY * GOVT. OF INDIA *

ATTESTED BY ME
R. BASAVARAJ, B.Com., LL.B.
ADVOCATE & NOTARY PUBLIC
GOVT. OF INDIA
No. 184, 1st Cross, Yelahanka
BANGALORE - 560 064
20 MAY 2022

For INDO ASIAN ACADEMY EDUCATION TRUST
CHAIRMAN - MANAGING TRUSTEE

For THE PRINCETON SCHOOL
Principal

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್,
ನಂ. 1 ಕಟ್ಟಡಗಳ ವಿಭಾಗ,
ಎಸ್ ಜೆ ಪಿ ಆವರಣ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ
ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ದೂರವಾಣಿ 22255210
ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ 22250755
e-mail : eebld1@kpwd.gov.in
: eebld1@ yahoo.com

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ
(ಐ.ಎಸ್.ಓ. 9001-2008 ಮಾನ್ಯತೆ ಪಡೆದಿರುವ ವಿಭಾಗ)

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಾಪಾಅ: ಕವಿ-1 : ಎಇ-4 : 2021-22 59-60 ದಿ. 19-04-2022

ಇವರಿಗೆ,

The Chairman, Managing Trustee
Indo Asian Academy Education Trust,
The Princeton School
No.10, 4th D Main,
HRBR 2nd Block, Kalyana Nagar,
Bangalore 56 0 043

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ : M/s Indo Asian Academy Education Trust ವತಿಯಿಂದ The Princeton School, No.10, 4th D Main, HRBR 2nd Block, Kalyana Nagar, Bangalore 560 043 ಶಾಲಾಯ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ :
1. The Princeton School ಶಾಲೆ ರವರ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ 15-02-2022
2. Dr. B L Shivakumar, Chartered Engineer ರವರ ಪತ್ರ ದಿ : 23-03-2022
3. ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ನಂ.1 ಕಟ್ಟಡಗಳ ಉಪವಿಭಾಗ, ವಿ.ವಿ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂ.988 ದಿ : 30-03-2022.

* * * * * * *

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖಿತ (1) ತಮ್ಮ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ, The Princeton School, No.10, 4th D Main, HRBR 2nd Block, Kalyana Nagar, Bangalore 56 0 043 ಶಾಲೆಯ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ವೀಕ್ಷಿಸಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವು ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ, ಎರಡನೇ ಹಾಗೂ ಮೂರನೇ ಅಂತಸ್ತಿನ ಕಟ್ಟಡವಾಗಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡದ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು 4617.61 ಚ. ಮೀ. ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ದಿನಾಂಕ 31-03-2022 ರಂದು ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ನಡೆಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ The Princeton School ಶಾಲೆಯ ಶ್ರೀ.ಸಿ.ಜೆ ಪಾಟೀಲ್ ಕಛೇರಿ ಅಧೀಕ್ಷಕರು,

For INDO ASIAN ACADEMY EDUCATION TRUST
CHAIRMAN - MANAGING TRUSTEE

For THE PRINCETON SCHOOL
Principal

ಶ್ರೀ.ಕೆ ನಾಗೇಶ್ ವಿಷಯ ನಿರ್ವಾಹಕರು ಹಾಗೂ Structural design Engineer ರವರು ಇವರೊಂದಿಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ನಂ.1 ಕಟ್ಟಡಗಳ ವಿಭಾಗ, ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್/ ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ನಂ.1 ಕಟ್ಟಡಗಳ ಉಪವಿಭಾಗ, ರವರುಗಳು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಇವರ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಒಳಭಾಗ ಹಾಗೂ ಹೊರಭಾಗವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿ ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ 40 ಕೊಠಡಿಗಳು ಹಾಗೂ 08 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಶೌಚಾಲಯಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ Structural frame work ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಡಿಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ಭಾಗಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಕಂಬ, ಬೀಮ್ ಹಾಗೂ ಛಾವಣಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬಿರುಕುಗಳು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕಟ್ಟಡವು Structural Sound Conditionಇರುವುದಾಗಿ ಪರಿಕ್ಷಾ ವರದಿಗಳಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ತಳಪಾಯದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ Unequal settlement ಗಳಾಗಲೀ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು Beam ಗಳಲ್ಲಿ deflection ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮೂರನೇ ಮಹಡಿಯ ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ನೀರು ಸೋರುತ್ತಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಸರಿಪಡಿಸಿ, ಬಣ್ಣ ಬಳಿಯಲು ಶಾಲಾ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು. ವಿಕಲಚೇತನರ ಸಂಚಾರಕ್ಕಾಗಿ ರ್‍ಯಾಂಪ್‌ಗಳು ಇಲ್ಲದೇ ಇರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಿ, ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಕಟ್ಟಡದ ಕಛೇರಿ ಅಧೀಕ್ಷಕರು ಮತ್ತು ವಿಷಯ ನಿರ್ವಹಕರಿಗೆ ಕೂಡಲೇ ರ್‍ಯಾಂಪ್ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಸೂಸಿಸಲಾಯಿತು.

Department of Civil Engineer, Bangalore ರವರಿಂದ ಕಟ್ಟಡದ ಮಾಲೀಕರು ಕಟ್ಟಡದ Structural stability ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ Rebound hammer test, Cover test results & Ultrasonic pulse velocity test ವರದಿಗಳನ್ನು, ದಿನಾಂಕ: 28-03-2022 ರಲ್ಲಿ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, M/s Indo Asian Academy Education Trust ವತಿಯಿಂದ The Princeton School, No.10, 4th D Main, HRBR 2nd Block, Kalyana Nagar, Bangalore 560 043 ಶಾಲೆ ರವರು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ (ಸಂ.ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019 ದಿ: 10-11-2021) ಅನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1. ಕಟ್ಟಡದ ಅನುಮೋದಿತ ನಕ್ಷೆ

National building code 2016, ಅಡಿಯಲ್ಲ ನಿಗಧಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದೃಡೀಕರಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

For INDO ASIAN ACADEMY EDUCATION TRUST
CHAIRMAN - MANAGING TRUSTEE

For THE PRINCETON SCHOOL
Principal

1. Certificate for sub surface investigation,
2. Certificate for completed structural design work,
3. Certificate by a builder undertaking the construction / execution.
4. Certificate by a registered Engineer undertaking the supervision.
5. Completion certificate duly signed by the Architect, Structural Engineer Supervision and owner,

ಸದರಿ ಶಾಲೆಯವರು ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದ ಅನ್ವಯ ಕಟ್ಟಡ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಶುಲ್ಕ 0.05% ರಷ್ಟು ಅಂದರೆ, ರೂ. 30,175-00 ಗಳನ್ನು ವಿಭಾಗ ಕಛೇರಿಗೆ ಡಿ.ಡಿ ಸಂ.069935 ದಿ : 19-04-2022 ರ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. (ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.)

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳು ಹಾಗೂ ದಿ : 31-03-2022 ರ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಯ ನಡವಳಿಗಳು, ಚೆಕ್‌ಲಿಸ್ಟ್‌ನ ವರದಿ, ಹಾಗೂ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವು ಸುರಕ್ಷತವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಲಾಯಿತು. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯು, ಸದರಿ ಶಾಲೆಯರವರದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರೆದು ಕಟ್ಟಡದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದಾದರು ಬದಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವು ತನ್ನಿಂತಾನೆ ರದ್ದುಗೊಳ್ಳುವುದು. ಸದರಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು Indo Asian Academy Education Trust ವತಿಯಿಂದ The Princeton School, No.10, 4th D Main, HRBR 2nd Block, Kalyana Nagar, Bangalore 560 043 ಶಾಲಾಯ ಕಟ್ಟಡದ ಮಾನ್ಯತೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಬಳಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

Kumaraya 18.4.22

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು

ನಂ.1 ಕಟ್ಟಡಗಳ ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು

For INDO ASIAN ACADEMY EDUCATION TRUST

CHAIRMAN - MANAGING TRUSTEE

For THE PRINCETON SCHOOL

Principal